



УТВЕРЖДЕНО
Решением Наблюдательного совета
Открытого акционерного Общества
«Ресторан «Арбат» от 03.01.2023г.
(протокол №1)

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ ТРЕТЬЕГО ВЫПУСКА Открытого акционерного общества «Ресторан «Арбат»

1. Часть третью подпункта 2.8.1. пункта 2.8 Проспекта эмиссии облигаций третьего выпуска открытого акционерного общества «Ресторан «Арбат» (далее – Проспект эмиссии), утвержденного решением Наблюдательного совета открытого акционерного общества «Ресторан «Арбат» от 09.08.2022 г. (протокол № 8), дополнить предложением следующего содержания: «Стоимость чистых активов Поручителя по состоянию на 01.10.2022 составляет 8 057 000 (Восемь миллионов пятьдесят семь тысяч) белорусских рублей».

2. Пункт 3.1. Проспекта эмиссии изложить в следующей редакции:
«3.1. Показатели финансово-хозяйственной деятельности на 1-е число месяца (нарастающим итогом с начала года), предшествующего дате принятия (утверждения) решения о внесении изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии.

Наименование показателей	На 01.12.2022 тыс. бел. рублей
1. Стоимость чистых активов	1615 +
2. Остаточная стоимость основных средств всего, в т.ч. по группам:	2256 +
2.1. Здания и сооружения	2042
2.2. Машины и оборудование	149
2.3. Транспортные средства	62
2.4. Вычислительная техника и оргтехника	1
2.5. Другие виды основных средств	2
3. Нематериальные активы	1 +
4. Сумма прибыли (убытка) до налогообложения	-128 +
5. Сумма чистой прибыли (убытка)	-128 +
6. Общая сумма дебиторской задолженности	90 +
7. Общая сумма кредиторской задолженности, всего, в т.ч.:	235 +
7.1. Просроченная задолженность	-
7.2. По платежам в бюджет и государственные целевые бюджетные и внебюджетные фонды	42 +
8. Сумма полученных долгосрочных кредитов и займов	734 +
9. Сумма полученных краткосрочных кредитов и займов	15 +

10. Сведения о примененных к эмитенту мерах административной ответственности за нарушение законодательства о ценных бумагах и налогового законодательства (вид административного взыскания, сумма штрафа, наименование государственного органа, по решению которого эмитент привлечен к административной ответственности)	-
11. Количество участников	163
12. Сумма нераспределенной прибыли (непокрытого убытка)	186 +

Меры административной ответственности за нарушение налогового законодательства за период с 01.01.2019 по 01.12.2022 к Эмитенту не применялись.

За нарушение законодательства о ценных бумагах за период с 01.01.2019 по 01.12.2022 Эмитент привлечен к административной ответственности в виде штрафа в размере 1 (одной) базовой величины по пункту 11 Инструкции о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 13.06.2016 №43, за нарушение установленных законодательством сроков раскрытия информации на рынке ценных бумаг (часть 1 статьи 12.7 КоАП).».

3. Пункт 3.4. Проспекта эмиссии изложить в следующей редакции:

«3.4. Значения коэффициентов текущей ликвидности, обеспеченности собственными оборотными средствами.»

Значения коэффициентов текущей ликвидности, обеспеченности собственными оборотными средствами на 30 сентября 2022 г. составили:

- коэффициент текущей ликвидности, который определяет номинальную способность Эмитента погашать имеющуюся текущую задолженность за счет только оборотных активов, составил 1,16 + (нормативное значение равно 1,0 и более);

- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами, определяющий степень обеспеченности Эмитента собственными оборотными средствами, необходимой для его финансовой устойчивости, составил 0,14, + что соответствует допустимому нормативному значению, равному 0,1 и более.».

4. Остальные пункты Проспекта эмиссии оставить без изменений.

Директор
ОАО «Ресторан «Арбат»



О.Л. Ярмолик

Главный бухгалтер
ОАО «Ресторан «Арбат»

Н.Ф. Воронько

Директор
ООО «Гласберг»



П.И. Артемов