



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Открытое акционерное общество
«Ресторан «Арбат»
Директору
Ярмолику Олегу Леонидовичу

Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Ресторан «Арбат» (далее – ОАО «Ресторан «Арбат»») (220114, Республика Беларусь, г. Минск, пр. Независимости, д. 143 корпус 1-114, ком. 32, зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 08 июля 1992 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с регистрационным номером 100217152), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Ресторан «Арбат» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к ОАО «Ресторан «Арбат» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО «Ресторан «Арбат» за год, закончившийся 31 декабря 2023 года, был проведен другой аудиторской организацией, которая в аудиторском заключении от 14 марта 2024 года выразила аудиторское мнение о том, что данная бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Ресторан «Арбат» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство ОАО «Ресторан «Арбат» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ОАО «Ресторан «Арбат» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «Ресторан «Арбат» несет ответственность за оценку способности ОАО «Ресторан «Арбат» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «Ресторан «Арбат», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями ОАО «Ресторан «Арбат», несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности ОАО «Ресторан «Арбат».

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «Ресторан «Арбат» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

– выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

– получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «Ресторан «Арбат», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «Ресторан «Арбат»;

– оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «Ресторан «Арбат» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

– оцениваем правильность применения руководством ОАО «Ресторан «Арбат» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Ресторан «Арбат» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «Ресторан «Арбат» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

– оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы определяем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую

пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания
Директор

Аудитор

М.П.



О.А. Шевченко
(номер квалификационного
аттестата аудитора 0000106)

А.Л. Жук
(номер квалификационного
аттестата аудитора 0001507)

Аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью «Мир аудита»

Местонахождение: Республика Беларусь, 220049, г. Минск, ул. Кнорина, д. 6Б,
помещение 4Н, кабинет 17.

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано Минским
горисполкомом 27.07.2021 в Едином государственном регистре юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей с регистрационным номером 193576020.

Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций: 10079.

Дата подписания аудиторского заключения: 21 марта 2025 г.

Экземпляр получил
Директор ОАО «Ресторан «Арбат»

М.П.

Олег Леонидович Ярмолик

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2024 г.

Организация	ОАО "Ресторан "Арбат"
Учетный номер плательщика	100217152
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Минский горисполком
Единица измерения	тыс руб.
Адрес	г. Минск, пр. Независимости 143/1

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	6 032	5 683
Нематериальные активы	120	-	1
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	19	19
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	2	4
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	6 053	5 707
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	102	164
В том числе: материалы	211	81	79
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	21	85
товары отгруженные	215	-	-

прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	249	321
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	96	162
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	378	679
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	825	1 326
БАЛАНС	300	6 878	7 033

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1 258	1 258
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	2 953	2 459
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	986	1 171
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	5 197	4 888
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	20	20
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	1 065	1 497
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	1 085	1 517
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	63	0
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	0	0
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	533	628
В том числе:	631		
поставщикам, подрядчикам, исполнителям		25	66
по авансам полученным	632	-	1
по налогам и сборам	633	9	43
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	37

по оплате труда	635	7	44
по лизинговым платежам	636	432	432
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	1	-
прочим кредиторам	638	58	5
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	596	628
БАЛАНС	700	6 878	7 033

Руководитель




(подпись)

Ярмолик Олег Леонидович
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер


(подпись)

Довнар Валентина Ольгертовна
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ

о прибылях и убытках

за 2024 г.

Организация	ОАО "Ресторан "Арбат"
Учетный номер плательщика	100217152
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Минский горисполком
Единица измерения	тыс руб.
Адрес	г. Минск, пр. Независимости 143/1

Наименование показателей	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	837	1 957
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(217)	(616)
Валовая прибыль	030	620	1 341
Управленческие расходы	040	(193)	(377)
Расходы на реализацию	050	(398)	(1 026)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	29	(62)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	228	1
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(271)	(18)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(14)	(79)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	1 731
В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	1 728
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	3
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	(909)
В том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	909
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	250	71

В том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	250	71
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(317)	(163)
В том числе: проценты к уплате	131	4	77
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	240	61
прочие расходы по финансовой деятельности	133	73	25
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(67)	730
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(81)	651
Налог на прибыль	160	-	(133)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(81)	518
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	494	346
Совокупная прибыль (убыток)	240	413	864
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

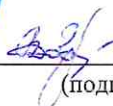



(подпись)

Ярмолик Олег
(инициалы, фамилия)

Леонидович

Главный бухгалтер


(подпись)

Довнар Валентина
(инициалы, фамилия)

Ольгертовна

ОТЧЕТ

об изменении собственного капитала

за 2024 г.

Организация	ОАО "Ресторан "Арбат"
Учетный номер плательщика	100217152
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Минский горисполком
Единица измерения	тыс руб.
Адрес	г. Минск, пр. Независимости 143/1

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	1 258	-	-	-	2 674	92	-	4 024
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	040	1 258	-	-	-	2 674	92	-	4 024
За 2022 год Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	346	518	-	864
В том числе: чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	518	-	518
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	346	-	-	346
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-

вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе: убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акции	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(561)	561	-	-
Остаток на 31.12.2023 года	100	1 258	-	-	-	2 459	1 171	-	4 888
Остаток на 31.12.2023 г.	110	1 258	-	-	-	2 459	1 171	-	4 888
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
	131	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	1 258	-	-	-	2 459	1 171	-	4 888
За 2023 год Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	657	-	-	657
В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	-	-

переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	657	-	-	657
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	(163)	(185)	-	(348)
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	(81)	-	(81)
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	(163)	-	-	(163)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(104)	-	(104)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 года	200	1 258	-	-	-	2 953	986	-	5 197

Руководитель



(подпись)

Ярмолик Олег
(инициалы, фамилия)

Леонидович

Гл. бухгалтер

Добина Валентина
Ольгеровна

ОТЧЕТ

о движении денежных средств

за 2024 г.

Организация	ОАО "Ресторан "Арбат"		
Учетный номер плательщика	100217152		
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества		
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество		
Орган управления	Минский горисполком		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	г. Минск, пр. Независимости 143/1		

Наименование показателей	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	1 680	2 536
В том числе:	021		
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг		1 144	1 818
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	536	718
Направлено денежных средств - всего	030	(1 408)	(2 985)
В том числе:	031		
на приобретение запасов, работ, услуг		604	1 254
на оплату труда	032	179	573
на уплату налогов и сборов	033	267	969
на прочие выплаты	034	358	189
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	272	(449)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	17	2 094
В том числе:	051		
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов		-	2 073
возврат предоставленных займов	052	17	21
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	(35)	(144)

В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061		
на предоставление займов		7	144
на вклады в уставные капиталы других организаций	062	28	-
прочие выплаты	063	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	064	-	-
Движение денежных средств по финансовой деятельности	070	(18)	1 950
Поступило денежных средств - всего	080	949	394
В том числе: кредиты и займы	081	699	323
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	250	71
Направлено денежных средств - всего	090	(1 504)	(1 247)
В том числе: на погашение кредитов и займов	091	638	1 066
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	103	-
на выплаты процентов	093	3	91
на лизинговые платежи	094	521	29
прочие выплаты	095	239	61
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(555)	(853)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(301)	648
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	679	31
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	130	378	679
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер




(подпись)

Ярмолик Олег
(инициалы, фамилия)


(подпись)

Леонидович
Довнар Валентина
(инициалы, фамилия)

Ольгертовна

Примечания к бухгалтерской отчетности ОАО «Ресторан «Арбат» за 2024 год

Открытое акционерное общество «Ресторан «Арбат» создано в процессе разгосударствления и приватизации собственности торгово-арендного предприятия «Ресторан «Арбат» УОП Мингорисполкома. Зарегистрировано в Минском городском комитете 19.02.2002г. № 200. УНП 100217152.

Юридический адрес: 220114, г. Минск, пр. Независимости, 143/1-114, комн. 32
Уставный фонд в соответствии с документами бухгалтерского учета сформирован полностью и составляет **1258295,22** (Один миллион двести пятьдесят восемь тысяч двести девяносто пять) белорусских рублей 22 копейки. Вклад осуществлялся денежными средствами. Порядок и срок формирования уставного фонда соответствуют нормативным правовым актам и учредительным документам.
Уставный фонд разделен на 691371 простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 1 (один) рубль 82 копейки каждая.

Акции выпущены в форме записей на счетах. Депозитарное обслуживание и формирование реестра акционеров осуществляется в депозитарии ООО «Акция», договор № 4/65 от 16.09.2010г.

Распределение ценных бумаг открытого акционерного общества «Ресторан «Арбат» по статусу акционеров по состоянию на 31 декабря 2023 года следующее:

- ЗАО «Сливки Бай» - 263995 штук (38,1843 %);
- Компания «STEVARAL FINANCE LIMITED» - 2155 штук (0,3117%);
- ООО «Гласберг» - 406655 штук (58,8186 %);
- физические лица – 18566 штук (2,6854 %).

Количество акционеров на 31 декабря 2024 года составляет всего - 161,

- в том числе: - юридических лиц – 3,
- физических лиц – 158.

Управление в обществе осуществляет общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор.

Текущая деятельность :

- оказание услуг общественного питания;
- розничная торговля продуктами питания собственного производства и покупных товаров- осуществлялась с 01.01.2024 по 16.02.2024г
- сдача в аренду другим юридическим лицам помещения;
- оптовая торговля подакцизными товарами (пиво солодовое, сидр);
- прочие услуги .

- ресторан Арбат 16.02.2024 года сдан в аренду, вид деятельности – общественное питание с марта 2024 года не осуществлялось

- основной вид деятельности - сдача в аренду собственного имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО « Ресторан» Арбат».

Инвестиционная деятельность :

- приобретение , создание и прочее выбытие основных средств и нематериальных активов.

Финансовая деятельность:

- исполнения обязательств по кредитам и займам.

Основными показателями деятельности организации являются:

- выручка от реализации продукции, товаров, работ и услуг;
- себестоимость реализованной продукции, товаров, работ и услуг;
- управленческие расходы;
- расходы на реализацию;
- прочие доходы (расходы) по текущей деятельности;
- доходы (расходы) по инвестиционной и финансовой деятельности.

Информация по данным показателям содержится в отчете о прибылях и убытках.

Расшифровка показателей бухгалтерской отчетности:

Переоценка ОС и НМА на 31.12.2024 года не производилась по всем объектам, переоценены ОС – Здание ресторана (шифр 10002) и Металлоконструкция с лестницей и ступенями (шифр 20405).

- первоначальная стоимость ОС на 31.12.2023 г – 7459 тыс. руб., на 31.12.2024 г. -8122 тыс. руб.

- первоначальная стоимость НМА на 31.12.2023 года – 11 тыс. руб., на 31.12.2024 года – 11 тыс. руб.

Начисление амортизации ОС и НМА производится линейным способом . Амортизация ОС и НМА рассчитывается исходя из месячной нормы.

Сумма накопленной амортизации по ОС на 31.12.2023 года – 1776 тыс. руб., на 31.12.2024 года – 2090 тыс. руб.

Датой принятия запасов на учет является дата их фактического получения на склад, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах, которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделки.

Резервы под снижение стоимости запасов не создаются.

Иные запасы (сырье, материалы и т.д.) при поступлении отражаются на счете 10 « Материалы» по фактической себестоимости. При формировании фактической себестоимости материалов транспортно- заготовительные затраты, связанные с приобретением и доставкой нескольких наименований материалов , распределяются пропорционально стоимости приобретенных материалов (без НДС). При отпуске запасов для нужд организации и ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

В организации открыты следующие субсчета:

- к счету 60 « Расчеты с поставщиками и подрядчиками» открыты следующие субсчета:

60.1 – Поставщики ТМЦ;

60.2 - Поставщики услуг;

60.5 – Поставщики ТМЦ в валюте.

- к счету 62 « Расчеты с покупателями и заказчиками» открыты следующие субсчета :

62.1 – Расчеты с покупателями и заказчиками;

62.2 – Расчеты с физическими лицами;

62.4 – Расчеты с организациями по безналичному расчету;

62.5 – Расчеты за отгруженные материальные ценности.

- к счету 67 « Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» открыты следующие субсчета :

67.1 – Расчеты по долгосрочным кредитам в рублях;

67.2 – Расчеты по долгосрочным займам ;

67. 5 – Расчеты по долгосрочным кредитам в валюте;

67.4 – Проценты % по облигациям ;

67.11 – Расчеты по % по долгосрочным займам ;

67. 12 – Расчеты по % по долгосрочным кредитам в валюте;

- к счету 68 « Расчеты по налогам и сборам» открыты следующие субсчета:

68.1.4 - Земельный налог;

68. 2.3 - НДС;

68. 3.1 - Налог на недвижимость;

68.3.2 - Налог на прибыль;

68.3.9 - Акциз;

68.4.1. - Подоходный налог;

68.5.3 - Штрафы, пени .

- к счету 69 « Расчеты по социальному страхованию»:

69.1 – Расчеты по социальному страхованию.

- к счету 71 « Расчеты с подотчетными лицами»:

71.1 – Расчеты с подотчетными лицами.

- счету 75 « Расчеты с учредителями»

75.2 – Расчеты по выплате доходов .

- к счету 76 « Расчеты с разными дебиторами, кредиторами» открыты следующие субсчета :

- 76.1 – Расчеты с организациями по исполнительным документам ;
- 76.2 – Расчеты по имущественному и личному страхованию;
- 76.3 – Расчеты по претензиям;
- 76.5 – Расчеты по депонированным суммам;
- 76.7 – Расчеты с разными дебиторами и кредиторами;
- 76.8 – Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами.

Показатели дебиторской задолженности , отраженной на счетах 60,62,68,76,73 в бухгалтерском учете составляют :

- Субсчет 60.1 сальдо на 31.12.23 г. – 4 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 0 тыс. руб.;
- Субсчет 60.2 сальдо на 31.12.23 г. – 2 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 6 тыс. руб.;
- Субсчет 60.5 сальдо на 31.12.23 г. – 1 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 0 тыс. руб.;
- Субсчет 62.1 сальдо на 31.12.23 г. - 13 тыс. руб. ,на 31.12.24 г.– 11 тыс. руб.;
- Субсчет 62.4 сальдо на 31.12.23 г. –4 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 0 тыс. руб.;
- Субсчет 76.7 сальдо на 31.12.23 г. – 23 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 51 тыс. руб..
- Субсчет 73.1 сальдо на 31.12.23 г. – 13 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 28 тыс. руб..
- Субсчет 68.1.4 сальдо на 31.12.23 г. – 17 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 0,3 тыс. руб..
- Субсчет 68.3.2. сальдо на 31.12.23 г. –85 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 0,3 тыс. руб..

Иных показателей составляющих дебиторскую задолженность, не имеется.

Кредиторская задолженность погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты на конец 2023 года 1497тыс.руб, а на конец 2024 года составляет – 1065 тыс. руб.

Кредиторская задолженность погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты на конец 2023 года составила – 628 тыс. рублей и на конец 2024 года составила – 211 тыс. рублей.

Показатели кредиторской задолженности, отраженной на счетах 60,62,67,68,69,70,71, 75, 76 в бухгалтерском учете составляют:

- Субсчет 60.1 сальдо на 31.12.23 г. – 46 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 0 тыс. руб.;
- Субсчет 60.2 сальдо на 31.12.23 г. – 20 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 25 тыс. руб.;
- Субсчет 62.2 сальдо на 31.12.23 г. – 1 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 0 тыс. руб.;
- Субсчет 68.2.3 сальдо на 31.12.23 г. – 37 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 8 тыс. руб.;
- Субсчет 68.3.9 сальдо на 31.12.23 г. – 2 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 1 тыс. руб.;
- Субсчет 68.4.1 сальдо на 31.12.23 г. – 4 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 0 тыс. руб.;
- Субсчет 69.1 сальдо на 31.12.23 г. – 37 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 1 тыс. руб.;
- Счет 70 сальдо на 31.12.2023 г. – 44 тыс. руб., на 31.12.24 г. – 7 тыс. руб.
- Субсчет 76.2 сальдо на 31.12.23 г. – 1 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 0 тыс. руб.;
- Субсчет 76.7 сальдо на 31.12.23 г. – 4 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 58 тыс. руб.;
- Субсчет 76.7 (лизинговые платежи) сальдо на 31.12.23 г. – 432 тыс. руб. ,на 31.12.24 г. – 432 тыс. руб.;
- Субсчет 66.1 краткосрочные кредиты, сальдо на 31.12.23г -0, на 31.12.24г-13тыс.руб
- Субсчет 66.2 краткосрочные займы, сальдо на 31.12.23г.-0, на 31.12.24г. 50тыс.руб
- Субсчет 75.2 расчеты с участ. по вып.дох.,сальдо на 31.12.23г.нет,на 31.12.24г.- 1тыс.руб
- Долгосрочные кредиты и займы сальдо по состоянию на 31.12.2023 года – 20 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2024 года - 20 тыс. руб.

Иных показателей составляющих кредиторскую задолженность, не имеется.

Счет 63 « Резерв по сомнительным долгам» сальдо на 31.12.2023 г. – 0 тыс. руб., на 31.12.2024 г. – 0 тыс. руб.

Прочие доходы по текущей деятельности за январь – декабрь 2024 года составляют 228 тыс. руб.:

продажа валюты с зачис. руб. эквивал. на р/с 227 тыс.руб

прочие доходы – 1 тыс. руб.

Прочие расходы по текущей деятельности за период январь – декабрь 2024 года составляют 271 тыс. руб.:

- амортизация ОС не участвующих в деятельности организации – 7 тыс. руб.;
- стоимость реал. валюты по курсу НБ на дату продажи - 229 тыс. руб.;
- материальная помощь - 7 тыс. руб.;
- списание испорченного товара – 21 тыс. руб.;
- дебиторская задолженность с истекшим сроком иск.давн. – 1,00 тыс. руб.;
- рассада, украшения для праздника – 1 тыс. руб.;
- прочие расходы – 5 тыс. руб.

Доходов по инвестиционной деятельности за январь – декабрь 2024 года нет – 0 тыс. руб.:

Расходы по инвестиционной деятельности за период с января по декабрь 2024 года не производились

Доходы по финансовой деятельности за период с января по декабрь 2024 года составили – 250 тыс. руб.:

- курсовые разницы от пересчета активов и обязательств – 250 тыс. руб.

Расходы по финансовой деятельности за период с января по декабрь 2024 года составили 317, тыс. руб.:

- курсовые разницы от пересчета активов и обязательств – 240 тыс. руб.;
- проценты по облигационному займу и по процентному банковскому кредиту – 4 тыс. руб.
- лизинговые платежи – 73 тыс. руб

Согласно утвержденного «Положения о порядке учета аффилированных лиц ОАО « Ресторан « Арбат» и согласования сделок, в совершении которых имеется заинтересованность аффилированных лиц» и списка аффилированных лиц Общества , в период с января по декабрь 2024 года с участием аффилированных лиц Общества с :

- ЗАО « Сливки Бай » производились сделки:
- по сдаче имущества в аренду , согласно договора аренды № 1 от 10.06.2017 года. Сумма совершенных операций- 11,00 тыс. руб. , сумма обязательств на 31.12.2024 года – 0,00 тыс. руб.
- ООО « Гласберг» производились сделки:
- по аренде мини- пивоварни по договору № 1 от 28.11.2014 г. Сумма совершенных операций – 45,00 тыс. руб. и сумма обязательств на 31.12.2024 года – 18,00 тыс. руб.

Директор Ярмолик Олег Леонидович,с 01.06.2021г. паспорт МР4764444, дата выдачи 24.11.2022г,Советским РУВД г. Минска, личный номер 3081268A035PB2 адрес регистрации и проживания г. Минск, Логойский тракт,д.25,корп.1,кв.272 .

Гл. бухгалтер Довнар Валентина Ольгертовна, с 01.11.2024г и по настоящее время, место регистрации прописана: Минская обл., Дзержинский р-он., Станьковский с/с, д. Ленино,ул.Центральная,дом.18 , паспорт: МР 2254701, выдан Октябрьским РУВД г. Минска 06.04.2007г., личный номер 4280362A052PB4.

Учетная политика в течение 2024 года не изменялась.

Директор

Главный бухгалтер



О. Л. Ярмолик

В.О.Довнар